

Top renovierte 2 Zimmer Wohnung sofort anmietbar!

VONOVIA

Hansestr. 133 A, 23558 Lübeck OT Sankt Lorenz Süd
Objekt-ID: 81-1361190005



Ausstattung

Balkon; Bad mit Fenster; Boden in Holzoptik; Zentralheizung; Fernwärme; Wärmeschutzverglasung; Mieterkeller; Gegensprechanlage; vollständige Wärmedämmung; Mehrfamilienhaus; Dusche;

Objektlage

Nicht weit von der schönen Altstadt von Lübeck liegt der Stadtteil St.Lorenz. Hier haben Sie in unmittelbarer Nähe diverse Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte, Apotheken, Schulen sowie Kindergärten. Eine kurze Anbindung zur Autobahn. Selbst der Bahnhof ist fußläufig in wenigen Minuten erreichbar. Eine gute Busverbindung ist selbstverständlich.

Objektbeschreibung

Tolle geräumige 2 Zimmer Wohnung mit Balkon und renoviert!

Bewerben Sie sich gerne, wir freuen uns auf Sie!

Sonstiges

Profitieren Sie von Vonovia Grünstrom aus 100% erneuerbaren Energien und vielen weiteren Vorteilen:

- Attraktive Arbeits- und Grundpreise
- Sicherheit bei der Energieversorgung
- unkomplizierter und schneller Wechselservice
- alles im Blick mit der Mein Vonovia App

Sprechen Sie unsere VermieterInnen gerne im Rahmen der Besichtigung auf die Möglichkeiten zum Bezug von Vonovia-Grünstrom an!

Hinweise darüber, wie die Vonovia Ihre personenbezogenen Daten als Interessent verarbeitet, erhalten Sie unter www.vonovia.com/datenschutz. Alle Angaben in diesem Exposé wurden sorgfältig und so vollständig wie möglich gemacht. Gleichwohl kann das Vorhandensein von Fehlern nicht ausgeschlossen werden. Die Angaben in diesem Exposé erfolgen daher ohne jede Gewähr. Maßgeblich sind die im Mietvertrag geschlossenen Vereinbarungen. Soweit die Grundrissgrafiken Maßangaben und Einrichtungen enthalten, wird auch für diese jegliche Haftung ausgeschlossen. Mietverhandlungen sind ausschließlich über den benannten Ansprechpartner zu führen. Mietpreisänderungen bleiben vorbehalten.

Weitere Immobilienangebote finden Sie unter www.vonovia.de und in der Mein Vonovia App.

Zimmer	2
Wohnfläche	ca. 53.99 m ²
Kaltmiete	650.00 €
Nebenkosten	118.00 €
Heizkosten	120.00€
Gesamtmieter	888.00 €
Kaution	1950.00 €
Verfügbar	01.08.2025
Wohnungstyp	Etage
Etage	2. Obergeschoß
Baujahr	1927
Ausweisart	BEDARF
Energieträger	FERN
Energiebedarf	163 kWh/(m ² a)
Energieeffizienz	F



Lageplan



Weitere Bilder

