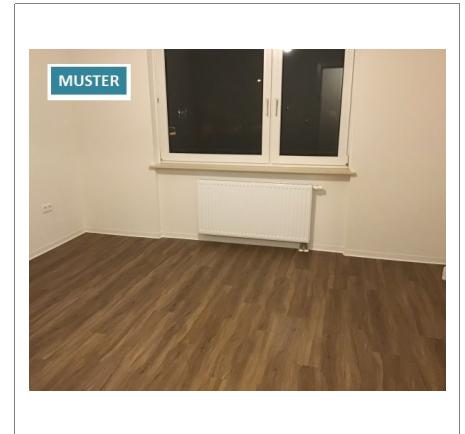
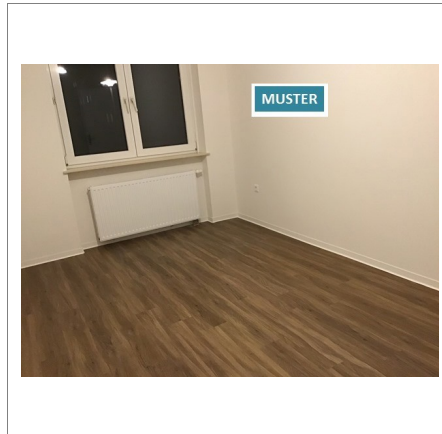
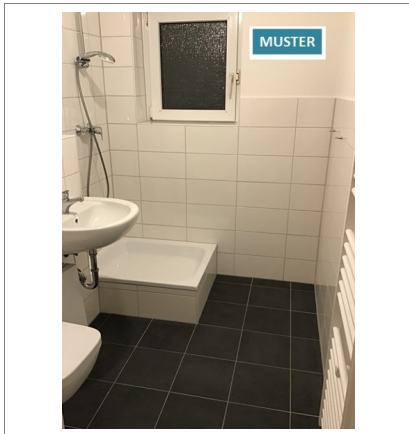


Schöner Wohnen: ansprechende 4-Zimmer-Wohnung

VONOVIA

Bornhövedstr. 31, 23554 Lübeck OT Sankt Lorenz Nord
Objekt-ID: 81-1370550003



Ausstattung

seniorengerecht; Balkon; Ausrichtung Freisitz: West; Superflache Dusche; Bad mit Fenster; Einbauschränke; tapeziert; Zentralheizung; Fernwärme; Isolierverglasung; Mieterkeller; Fahrradabstellraum; Gegensprechanlage; vollständige Wärmedämmung; Mehrfamilienhaus;

Objektlage

Die Bornhövedstr. gehört zum Stadtteil Dornbreite in einer schönen Wohnsiedlung, Einkaufsmöglichkeiten und die perfekte Anbindung sowohl an das öffentliche Nahverkehrsnetz als auch an die umliegenden Autobahnen sind gut zu erreichen. Einkaufsmöglichkeiten, Kindergärten und Schulen sind in der Nähe.

Wir renovieren gerade die komplette Wohnung für Sie. Sie bekommen eine neue Küchenunterzeile, ein neues Badezimmer mit einer Dusche und einem Waschmaschinenanschluss. Der Boden wird mit einem Design-Bodenbelag ausgelegt. Ein Keller sorgt für zusätzlichen Stauraum.

Objektbeschreibung

Sonstiges

Profitieren Sie von Vonovia Grünstrom aus 100% erneuerbaren Energien und vielen weiteren Vorteilen:

- Attraktive Arbeits- und Grundpreise
- Sicherheit bei der Energieversorgung
- unkomplizierter und schneller Wechselservice
- alles im Blick mit der Mein Vonovia App

Sprechen Sie unsere VermieterInnen gerne im Rahmen der Besichtigung auf die Möglichkeiten zum Bezug von Vonovia-Grünstrom an!

Hinweise darüber, wie die Vonovia Ihre personenbezogenen Daten als Interessent verarbeitet, erhalten Sie unter www.vonovia.com/datenschutz. Alle Angaben in diesem Exposé wurden sorgfältig und so vollständig wie möglich gemacht. Gleichwohl kann das Vorhandensein von Fehlern nicht ausgeschlossen werden. Die Angaben in diesem Exposé erfolgen daher ohne jede Gewähr. Maßgeblich sind die im Mietvertrag geschlossenen Vereinbarungen. Soweit die Grundrissgrafiken Maßangaben und Einrichtungen enthalten, wird auch für diese jegliche Haftung ausgeschlossen. Mietverhandlungen sind ausschließlich über den benannten Ansprechpartner zu führen. Mietpreisänderungen bleiben vorbehalten.

Weitere Immobilienangebote finden Sie unter www.vonovia.de und in der Mein Vonovia App.

Zimmer	4
Wohnfläche	ca. 80.88 m ²
Kaltmiete	810.00 €
Nebenkosten	176.00 €
Heizkosten	keine Angabe
Gesamtmieter	986.00 €
Kaution	2430.00 €
Verfügbar	28.10.2025
Wohnungstyp	Erdgeschoss
Etage	Erdgeschoß
Baujahr	1964
Ausweisart	BEDARF
Energieträger	FERN
Energiebedarf	109 kWh/(m ² a)
Energieeffizienz	D



Lageplan



Weitere Bilder



Dein Vermieter kann auch Strom.

Profitieren Sie von Vonovia Grünstrom aus 100 % erneuerbaren Energien.

- Sicherheit bei der Energieversorgung
- Keine versteckten Kosten
- Kostenloser Wechselservice, schnell und unkompliziert
- Alles im Blick mit der „Mein Vonovia“ App

Sprechen Sie unseren Vermieter gerne im Rahmen der Besichtigung auf unser Stromangebot an!

VONOVIA