

Traumhafter Ausblick - ideale 1-Zimmer-Single-Appartement

Brahmsstr. 19, 23556 Lübeck OT Sankt Lorenz Nord
Objekt-ID: 81-1364940058

VONOVIA



Ausstattung

Aufzug; Balkon; offene Küche; Boden in Holzoptik; Zentralheizung; Fernwärme; Isolierverglasung; Gegensprechanlage; Dusche;

Objektlage

Die Brahmsstr. liegt im Stadtteil Sankt Lorenz Nord, im beliebten Musikerviertel. Einkaufsmöglichkeiten liegen in mittelbarer Umgebung. Bushaltestellen sind fußläufig in wenigen Minuten erreichbar.

Wir suchen einen Nachmieter der die Wohnung zu sofort übernimmt. Eine Küchenunterzeile ist vorhanden, die gesamte Wohnung ist mit einem Design-Bodenbelag verlegt und das Badezimmer wurde schon von uns modernisiert. Die Bilder die Sie sehen entsprechen nicht die tatsächliche Wohnung, es sind lediglich nur Beispielbilder.

Objektbeschreibung

Sonstiges

Profitieren Sie von Vonovia Grünstrom aus 100% erneuerbaren Energien und vielen weiteren Vorteilen:

- Attraktive Arbeits- und Grundpreise
- Sicherheit bei der Energieversorgung
- unkomplizierter und schneller Wechselservice
- alles im Blick mit der Mein Vonovia App

Sprechen Sie unsere VermieterInnen gerne im Rahmen der Besichtigung auf die Möglichkeiten zum Bezug von Vonovia-Grünstrom an!

Hinweise darüber, wie die Vonovia Ihre personenbezogenen Daten als Interessent verarbeitet, erhalten Sie unter www.vonovia.com/datenschutz. Alle Angaben in diesem Exposé wurden sorgfältig und so vollständig wie möglich gemacht. Gleichwohl kann das Vorhandensein von Fehlern nicht ausgeschlossen werden. Die Angaben in diesem Exposé erfolgen daher ohne jede Gewähr. Maßgeblich sind die im Mietvertrag geschlossenen Vereinbarungen. Soweit die Grundrissgrafiken Maßangaben und Einrichtungen enthalten, wird auch für diese jegliche Haftung ausgeschlossen. Mietverhandlungen sind ausschließlich über den benannten Ansprechpartner zu führen. Mietpreisänderungen bleiben vorbehalten.

Weitere Immobilienangebote finden Sie unter www.vonovia.de und in der Mein Vonovia App.

Zimmer	1
Wohnfläche	ca. 30.40 m ²
Kaltmiete	350.00 €
Nebenkosten	84.00 €
Heizkosten	66.00€
Gesamtmieter	500.00 €
Kaution	1050.00 €
Verfügbar	01.12.2025
Wohnungstyp	Etage
Etage	6. Obergeschoß
Baujahr	1968
Ausweisart	BEDARF
Energieträger	FERN
Energiebedarf	140 kWh/(m ² a)
Energieeffizienz	E



Lageplan



Weitere Bilder

