

Geräumige & sanierte 2-Zimmer-Souterrainwohnung sofort anmietbar!

Plönnesstr. 35, 23560 Lübeck OT Sankt Jürgen
Objekt-ID: 81-1361480005

VONOVIA



Ausstattung

Einbauküche; Abstellraum; Boden in Holzoptik; Mieterkeller;
Gemeinschaftskeller; Fahrradabstellraum; Gegensprechanlage;
Mehrfamilienhaus; Dusche;

Objektlage

Der Stadtteil St.Jürgen befindet sich im Westen von Lübeck, eine gute Busanbindung führt direkt in die Lübecker Altstadt. Diverse Einkaufsmöglichkeiten, Schulen, Kindergärten, Ärzte, Apotheken in unmittelbarer Nähe sind gegeben.

Objektbeschreibung

Bewerben Sie sich gleich, wir freuen uns auf Sie!

Sonstiges

Profitieren Sie von Vonovia Grünstrom aus 100% erneuerbaren Energien und vielen weiteren Vorteilen:

- Attraktive Arbeits- und Grundpreise
- Sicherheit bei der Energieversorgung
- unkomplizierter und schneller Wechselservice
- alles im Blick mit der Mein Vonovia App

Sprechen Sie unsere VermieterInnen gerne im Rahmen der Besichtigung auf die Möglichkeiten zum Bezug von Vonovia-Grünstrom an!

Hinweise darüber, wie die Vonovia Ihre personenbezogenen Daten als Interessent verarbeitet, erhalten Sie unter www.vonovia.com/datenschutz. Alle Angaben in diesem Exposé wurden sorgfältig und so vollständig wie möglich gemacht. Gleichwohl kann das Vorhandensein von Fehlern nicht ausgeschlossen werden. Die Angaben in diesem Exposé erfolgen daher ohne jede Gewähr. Maßgeblich sind die im Mietvertrag geschlossenen Vereinbarungen. Soweit die Grundrissgrafiken Maßangaben und Einrichtungen enthalten, wird auch für diese jegliche Haftung ausgeschlossen. Mietverhandlungen sind ausschließlich über den benannten Ansprechpartner zu führen. Mietpreisänderungen bleiben vorbehalten.

Weitere Immobilienangebote finden Sie unter www.vonovia.de und in der Mein Vonovia App.

Lageplan

Zimmer	2
Wohnfläche	ca. 63.71 m ²
Kaltmiete	808.00 €
Nebenkosten	140.00 €
Heizkosten	125.00€
Gesamtmieta	1073.00 €
Kautia	2424.00 €
Verfügar	15.10.2025
Wohnungstyp	Souterrain
Etage	Keller-/1. Untergeschoß
Baujahr	1929
Ausweisart	BEDARF
Energieträger	GAS
Energiebedarf	154 kWh/(m ² a)
Energieeffizienz	E





Weitere Bilder

