

Da kommt man gern Heim. 2-Zimmer-Wohnung

VONOVIA

Vierlandenstr. 9 (7-11), 23556 Lübeck OT Sankt Lorenz Nord
Objekt-ID: 81-1362750004



Ausstattung

Bad mit Fenster; tapeziert; Zentralheizung; Gas; Isolierverglasung; Mieterkeller; Gegensprechanlage; Dachgeschoss; Mehrfamilienhaus; Badewanne eingemauert;

Objektlage

Die Vierlandenstr. liegt in dem Stadtteil Holstentor Nord, von hieraus gelangen Sie schnell zum Hauptbahnhof und in die Innenstadt. Einkaufsmöglichkeiten sind vor Ort.

Objektbeschreibung

Wir renovieren hier noch die gesamte Wohnung für Sie. Der Fußboden auf den Bilder bleibt so nicht sondern bekommt einen Design-Bodenbelag. Das Badezimmer wird erneuert mit einer Dusche und einem Waschmaschinenanschluss und hat ein Fenster mit Tageslicht. Die Küchenunterzeile auf den Bilder bleibt in der Wohnung. Ein Keller sorgt für zusätzlichen Stauraum.

Sonstiges

Profitieren Sie von Vonovia Grünstrom aus 100% erneuerbaren Energien und vielen weiteren Vorteilen:

- Attraktive Arbeits- und Grundpreise
- Sicherheit bei der Energieversorgung
- unkomplizierter und schneller Wechselservice
- alles im Blick mit der Mein Vonovia App

Sprechen Sie unsere VermieterInnen gerne im Rahmen der Besichtigung auf die Möglichkeiten zum Bezug von Vonovia-Grünstrom an!

Hinweise darüber, wie die Vonovia Ihre personenbezogenen Daten als Interessent verarbeitet, erhalten Sie unter www.vonovia.com/datenschutz. Alle Angaben in diesem Exposé wurden sorgfältig und so vollständig wie möglich gemacht. Gleichwohl kann das Vorhandensein von Fehlern nicht ausgeschlossen werden. Die Angaben in diesem Exposé erfolgen daher ohne jede Gewähr. Maßgeblich sind die im Mietvertrag geschlossenen Vereinbarungen. Soweit die Grundrissgrafiken Maßangaben und Einrichtungen enthalten, wird auch für diese jegliche Haftung ausgeschlossen. Mietverhandlungen sind ausschließlich über den benannten Ansprechpartner zu führen. Mietpreisänderungen bleiben vorbehalten.

Weitere Immobilienangebote finden Sie unter www.vonovia.de und in der Mein Vonovia App.

Zimmer	2
Wohnfläche	ca. 62.53 m ²
Kaltmiete	645.00 €
Nebenkosten	164.00 €
Heizkosten	278.00€
Gesamtmieter	1087.00 €
Kaution	1935.00 €
Verfügbar	01.08.2025
Wohnungstyp	Etage
Etage	2. Obergeschoß
Baujahr	1927
Ausweisart	BEDARF
Energieträger	GAS
Energiebedarf	169 kWh/(m ² a)
Energieeffizienz	F



Lageplan



Weitere Bilder

