

Da kommt man gern Heim. Renovierte 2,5-Zimmer-Wohnung, sofort anmietbar!

VONOVIA

Am Klosterhof 33-37, 23562 Lübeck OT Sankt Jürgen
Objekt-ID: 81-1361410002



Ausstattung

Bad mit Fenster; Holzdielen; Zentralheizung; Gas; Isolierverglasung; Mieterkeller; Gegensprechanlage; Mehrfamilienhaus; Badewanne eingemauert;

Objektlage

Dieses Objekt befindet sich im Stadtteil Lübeck- St. Jürgen. Eine gute Busanbindung, sowie diverse Ärzte, Apotheken, Schulen, Kindergärten und Einkaufsmöglichkeiten befinden sich in unmittelbarer Nähe. Die Altstadt erreichen Sie in wenigen Minuten. Darüber hinaus, haben Sie mit dem Nebenfluss Wakenitz ein landschaftlich schönes Ausflugsziel.

Objektbeschreibung

Das ist wirklich eine schöne geräumige 2,5 Zimmer Wohnung, in der, von Ihnen keine weiteren Arbeiten mehr ausgeführt werden müssen.

Bewerben Sie sich gleich, wir freuen uns auf Sie!

Sonstiges

Profitieren Sie von Vonovia Grünstrom aus 100% erneuerbaren Energien und vielen weiteren Vorteilen:

- Attraktive Arbeits- und Grundpreise
- Sicherheit bei der Energieversorgung
- unkomplizierter und schneller Wechselservice
- alles im Blick mit der Mein Vonovia App

Sprechen Sie unsere VermieterInnen gerne im Rahmen der Besichtigung auf die Möglichkeiten zum Bezug von Vonovia-Grünstrom an!

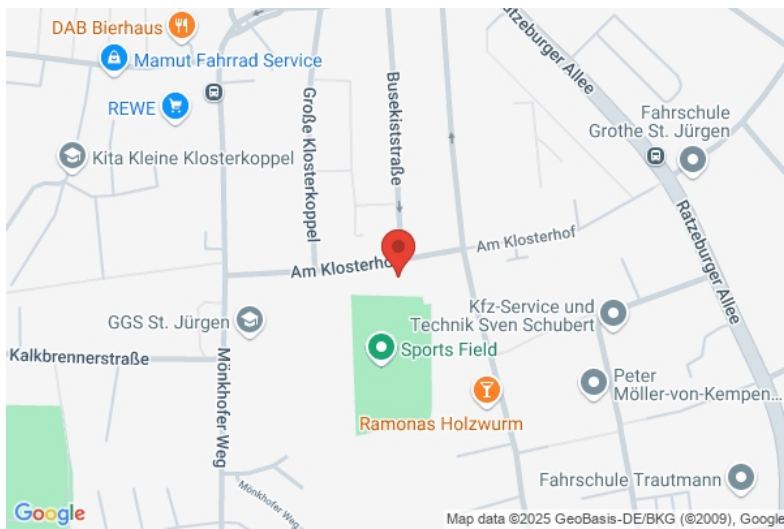
Hinweise darüber, wie die Vonovia Ihre personenbezogenen Daten als Interessent verarbeitet, erhalten Sie unter www.vonovia.com/datenschutz. Alle Angaben in diesem Exposé wurden sorgfältig und so vollständig wie möglich gemacht. Gleichwohl kann das Vorhandensein von Fehlern nicht ausgeschlossen werden. Die Angaben in diesem Exposé erfolgen daher ohne jede Gewähr. Maßgeblich sind die im Mietvertrag geschlossenen Vereinbarungen. Soweit die Grundrissgrafiken Maßangaben und Einrichtungen enthalten, wird auch für diese jegliche Haftung ausgeschlossen. Mietverhandlungen sind ausschließlich über den benannten Ansprechpartner zu führen. Mietpreisänderungen bleiben vorbehalten.

Weitere Immobilienangebote finden Sie unter www.vonovia.de und in der Mein Vonovia App.

Zimmer	2.5
Wohnfläche	ca. 61.82 m ²
Kaltmiete	566.00 €
Nebenkosten	99.00 €
Heizkosten	172.00€
Gesamtmieter	837.00 €
Kaution	1698.00 €
Verfügbar	01.08.2025
Wohnungstyp	Etage
Etage	1. Obergeschoß
Baujahr	1930
Ausweisart	BEDARF
Energieträger	GAS
Energiebedarf	212 kWh/(m ² a)
Energieeffizienz	G



Lageplan



Weitere Bilder

